



Bei uns wird  
**Dachpacht** zu  
**Dachgold**  
mit Solarstrom



**SOLPOWER**  
SONNE IST WUNDERBAR

Können Sie sich noch an **1988** erinnern?



Früher ging man für **Umweltschutz** auf die Straße.  
Heute geht man zu **SOLPOWER®**.

**SOLPOWER®:**  
Eine Unternehmensgeschichte  
voller Wachstum für langfristigen  
Erfolg der Sonne.



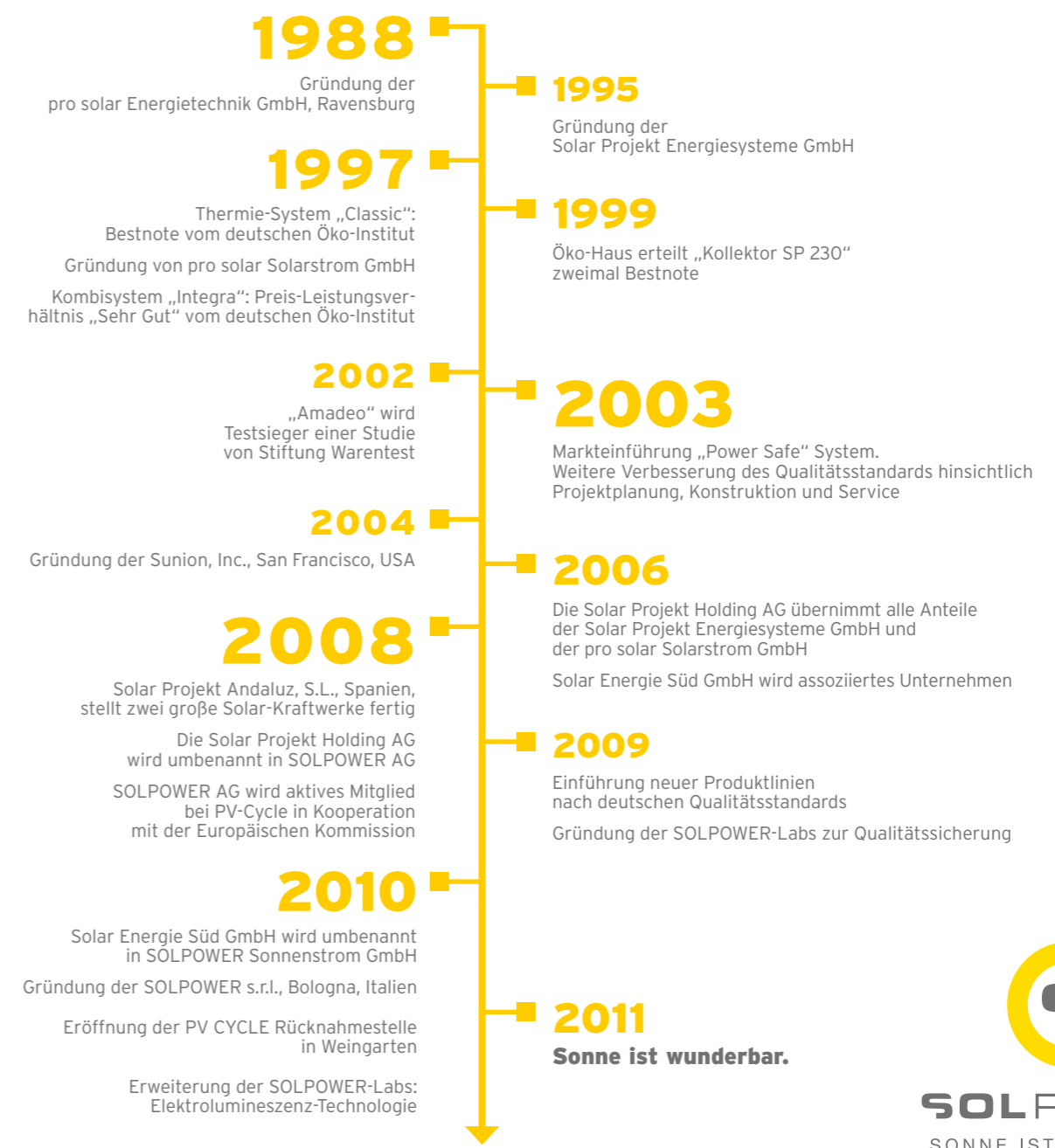
Beginn: Bachstraße 64, Ravensburg



Aus der Pionierzeit des Firmengründers Emanuel Senz



Firmensitz heute: Stettiner Straße 7, Weingarten



**2011**  
Sonne ist wunderbar.



**Wir zahlen Höchstpreise!**  
Solarstrom-Anlage aufs Dach  
und Geld kassieren.\*

**30.000,-  
EURO  
IN BAR**

**\* Bei einem Dach dieser Größe zahlen wir 30.000,- Euro.**

- 1** Sie bekommen Geld!
- 2** Sie erhalten eine Solarstrom-Anlage!
- 3** Sie haben Sicherheit!
- 4** Sie profitieren vom Image!
- 5** Sie steigern den Wert Ihrer Immobilie!
- 6** Sie bekommen eine hohe Sofortzahlung!

**Sie besitzen eine größere Dachfläche und wollen damit viel Geld verdienen?**

Wenn Sie, als Eigentümer einer Immobilie, die Vorteile der Solarenergie nutzen wollen, ohne selbst zu investieren, dann vermieten Sie Ihre Dachfläche an uns.

Wir zahlen Höchstpreise für Ihre Dachfläche und errichten dort eine SOLPOWER® Solarstrom-Anlage. Für nahezu alle Dacharten bieten wir eine passende Lösung. Sie erhalten eine hohe Sofortzahlung und zusätzlich eine jährliche Dachmiete für die festgelegte Mietlaufzeit von mindestens 20 Jahren.

**Sie wollten schon immer eine Solarstrom-Anlage auf Ihrem Dach haben?**

Sie vereinbaren mit uns vertraglich, dass wir Ihr Dach für den Betrieb einer Solarstrom-Anlage nutzen dürfen.

Wir bieten Ihnen die Möglichkeit, nach Ablauf der Mietzeit die hochwertige Solarstrom-Anlage der Marke SOLPOWER® zu übernehmen. Alternativ verlängern wir die Laufzeit des Vertrages oder bauen die Anlage zu unseren Kosten ab.

**Alles läuft automatisch: Installation, Service, Wartung.**

Die Installation der Solarstrom-Anlage erfolgt in wenigen Arbeitstagen.

Wir übernehmen sämtliche Installations-, Wartungs- und Instandhaltungskosten. Wir bezahlen Ihnen die Notargebühren für die Eintragung der „erstrangigen Dienstbarkeit“ in das Grundbuch und übernehmen die Verantwortung für den Anlagenbetrieb.

**Sie engagieren sich für die Umwelt.**

Sie unterstützen die umweltfreundliche Energiegewinnung und profitieren vom positiven Image einer Solarstrom-Anlage. Ihr Dach erzielt eine ökologische Rendite, um die Sie beneidet werden. Sie tragen wesentlich zur CO<sub>2</sub> Reduktion bei.

**Sie wollen Ihr Dach sanieren?**

Im Rahmen der Sofortzahlung ermöglichen wir Ihnen die Sanierung Ihres Daches! Darüber hinaus schützen Sie Ihr Dach durch die zukünftig montierten SOLPOWER®-Module und steigern den Wert Ihres Gebäudes.

**Wie sichere ich mir die hohe Sofortzahlung?**

Ganz einfach! Nehmen Sie mit uns telefonisch Kontakt auf.

**Wir machen Ihnen ein Angebot. Individuell für Sie und Ihr Dach!**



# Kein Dach? Kein Problem.

Trotzdem mit Solar durchstarten.  
Als **Investor.**

## SOLPOWER®:

Ihr Partner für Sonnenstrom-Projekte mit Profit. National und international.

Dachpacht auch für Investoren:  
Sichere Renditen mit sauberer Energie.

### Sie haben kein Dach, möchten aber in Solarstrom-Anlagen investieren?

Vielen Anlegern, die in ein eigenes Solarkraftwerk investieren wollen, fehlt die geeignete Dachfläche. Wir suchen für Sie geeignete Flächen, prüfen alle relevanten Kriterien, sorgen für die notwendigen vertraglichen Vereinbarungen und bauen die Anlagen zu einem Festpreis.

SOLPOWER®-Referenzanlage „Fuentes de Andalucía“



SOLPOWER®-Referenzanlage „Eisburg“



SOLPOWER® übernimmt die Projektierung und Realisierung von Anfang an. Dies ermöglicht eine hohe Transparenz - die Grundvoraussetzung für einen sicheren Betrieb und hohe Erträge! SOLPOWER® begleitet die Solarstromprojekte - dies umfasst im Einzelnen:

- Auswahl und Anmietung optimaler Solar-Standorte
- Wirtschaftlichkeitsberechnung und Finanzierungskonzept
- Prüfung des Grundbuches und Einholung des Rangrücktritts
- Abschluss eines Dachnutzungsvertrages: 20 Jahre + Verlängerungsoption
- Ausarbeitung von steuerrechtlichen Gestaltungsmöglichkeiten
- Planung und Installation der Anlage
- Anmeldung beim Energieversorger und Inbetriebnahme der Anlage
- Monitoring und Wartung der Anlage

Mit Wartungsverträgen und Fernüberwachungssystemen wird auch während der gesamten Laufzeit ein optimaler Service gewährleistet. Projekte dieser Art sind so individuell wie Ihre Ansprüche. In einem persönlichen Gespräch gehen wir gerne auf Ihre Wünsche und Bedürfnisse ein.



**SOLPOWER**  
SONNE IST WUNDERBAR

Egal von welcher Seite  
Sie es betrachten.

**Dachpacht ist  
immer Gold wert.**



**SOLPOWER**  
SONNE IST WUNDERBAR

**SOLPOWER AG**  
Stettiner Straße 7  
88250 Weingarten

Telefon +49 (0)751 977 133-50  
Telefax +49 (0)751 977 133-59 02

[www.solpowerag.com](http://www.solpowerag.com)